



Генеральный директор ООО "УЭС" г.п.н. "Сокольники" Д.С.Мурзин

Предложения по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва, Измайловское ш., д. 11

№	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Периодичность, специфика мероприятия	Условия, при которых мероприятие может быть выполнено	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные инвестиционные мероприятия	Источник финансирования мероприятия	Характер исполнения после реализации мероприятия	Влияние стоимости мероприятия на ежемесячную плату за содержание и ремонт жилого помещения, в % (в рублях)	Единицы измерения объема работ	Объем работ	Вид энергетического ресурса	Единицы энергетического ресурса	Расходы на приобретение, тыс. руб.	Экономия ресурсов			Средний срок окупаемости, лет			
															в натуральном выражении, тыс. кв. м	в денежном выражении, тыс. руб.	16				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19			
<b>Перечень основных возмездных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме</b>																					
<b>Информационная среда</b>																					
1.	Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения	Информационное обеспечение, привлечение потребителей	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Обоих условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования и жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодические размещения	Не имеет	Не имеет	Комплексная характеристика не предусмотрена	Комплексная характеристика не предусмотрена	Куб.м	150,00	11,40	10,20	2,36	1,25	19,60	35,28	6,7
2.	Информирование потребителя о требованиях по оплате индивидуальных приборов учета потребления энергетического ресурса в квартирах	Информационное обеспечение	Ежегодно в период с 1 марта по 25 апреля	Обоих условий не требуется	Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования и жилых домах (в подъездах, на досках объявлений)	Управляющая Компания	Управляющая Компания	Периодические размещения	Не имеет	Не имеет	Комплексная характеристика не предусмотрена	Комплексная характеристика не предусмотрена	Куб.м	150,00	11,40	10,20	2,36	1,25	19,60	35,28	6,7
<b>Система отопления</b>																					
1	Установка теплового (объемного) прибора учета тепловой энергии (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Установка не актуальна, система поквартирная - объемно	Соблюдение законодательных актов	Прибор учета тепловой энергии, выходящий в государственной реестровой информационной системе	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка, ремонт, замена	Не имеет	Не имеет	Комплексная характеристика не предусмотрена	Комплексная характеристика не предусмотрена	Гкал	14,00	11,40	10,20	2,36	1,25	19,60	35,28	6,7
2	Проверка трубопроводов и стояков системы отопления	Профилактика аварийности	Ежегодно при подготовке МКД к отопительному сезону	Обоих условий не требуется	Производственные материалы и расходные материалы в виде запчастей и деталей	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	Не имеет	Не имеет	Комплексная характеристика не предусмотрена	Комплексная характеристика не предусмотрена	Гкал	22,47	11,40	10,20	2,36	1,25	19,60	35,28	6,7
3	Ремонт стояков трубопроводов систем отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	Ремонт стояков	Разово. В период подготовки МКД к отопительному сезону	Ремонт общего имущества собственников помещений	Специальные теплоизоляционные материалы и запчастей и деталей	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, ремонт	0,4	0,4	Комплексная характеристика не предусмотрена	Комплексная характеристика не предусмотрена	Гкал	15,00	11,40	10,20	2,36	1,25	19,60	35,28	6,7
<b>Система горячего водоснабжения</b>																					
1	Установка коллекторного (объемного) прибора учета горячей воды (в случае отсутствия прибора), обеспечение его сохранности и работоспособности	Учет горячей воды, потребленной в многоквартирном доме	Установка не актуальна, система поквартирная - объемно	Соблюдение законодательных актов	Прибор учета горячей воды, выходящий в государственной реестровой информационной системе	Управляющая Компания	Плата за управление, содержание и текущий ремонт	Периодический осмотр, проверка, ремонт, замена	Не имеет	Не имеет	Комплексная характеристика не предусмотрена	Комплексная характеристика не предусмотрена	Куб.м	150,00	11,40	10,20	2,36	1,25	19,60	35,28	6,7

